

# 岳阳市住房和城乡建设局

## 关于开展 2023 年度岳阳市建筑业企业 “双随机、一公开”资质动态核查工作的通知

各县市区住房和城乡建设局（住房建设局），城陵矶开发建设部，相关建筑业企业：

根据《岳阳市住建局〈关于印发 2023 年“双随机、一公开”抽查监管工作计划〉的通知》要求，为做好全市范围内 2023 年度建筑业企业“双随机、一公开”资质动态核查工作，现将有关事项通知如下：

### 一、核查安排

#### （一）自查阶段（8 月 15 日前）

企业按照住建部企业资质相关标准要求进行自查。

#### （二）核查阶段（8 月 16 日-9 月 15 日）

各县市区住房和城乡建设主管部门按照“双随机、一公开”监管工作要求开展核查，通过“全国建筑市场监管公共服务平台”“湖南省建筑市场监管公共服务平台”等官网对核查对象的基本信息和主要人员是否满足相关标准进行比对，实地核查证书原件和在岗履职情况、查看经营场所、查阅资料等。

### 二、核查范围和核查比例

1、对我局核发资质的建筑业企业开展资质动态核查，建筑施工企业核查比例不低于 5%、预拌混凝土专业承包企业核查比例不低于 10%。

2、对具有多项资质的建筑施工企业，对其资质证书第一、第二项资质进行动态核查。

3、发生质量安全事故、恶意拖欠或克扣劳动者工资、有围标串标等严重失信行为以及信访投诉等其他违法违规行为的的企业，纳入重点核查对象。

### 三、核查内容

按照《建筑业企业资质管理规定》等文件规定进行核查。具体核查内容如下：

1、企业资产情况：上一年度或当期合法的财务报表中的净资产指标是否满足资质要求。

2、企业经营情况：企业营业执照及安全生产许可证、经营场地、办公条件、技术装备等是否符合要求。

3、技术负责人：从业年限、相关证书、在岗履职等情况。相关证书应在相应官网上可查询，且在本企业社保缴纳不少于 3 个月。

4、注册执业资格人员：应在“全国建筑市场公共服务监管平台”或“湖南省建筑市场监管公共服务平台”等官网上可查询，且在本企业社保缴纳不少于 3 个月，且按规定履职。

5、技术职称人员：考试类专业职称证书均应在相应官网上可

查询，且在本企业社保缴纳不少于 3 个月，且按规定履职。

#### **四、考核程序**

1、查官网信息进行比对。通过“全国建筑市场监管公共服务平台”“湖南省建筑市场监管公共服务平台”等官网对核查对象的基本信息和主要人员是否满足标准进行比对。

2、实地核查。实地核查企业经营场所、厂房、设备及设施；核查企业有关证照、人员证件、资料和台账等情况。

3、作出处理。根据核查情况分别作出不合格、合格的处理意见。

4、反馈结果。将核查情况及处理意见反馈被核查企业，并在市住建局网站进行公示。

#### **五、有关要求**

1、各县市区住房和城乡建设主管部门要高度重视“双随机、一公开”资质动态核查工作，通知各自区域内被核查企业做好自查和迎检准备工作，将资质动态核查资料装订成册，配合市局开展全市建筑业企业的“双随机、一公开”资质动态考核工作。

2、核查不符合相应资质标准要求的，责令其限期整改并向社会公告，建筑业企业整改期限最长不超过 3 个月，各县市区住房和城乡建设主管部门要督促区域内不合格企业做好整改工作。

3、被核查企业要提供相关证照、财务报表、设备和人员社保花名册等资料。

4、考核组人员要认真履行职责，严格遵守廉洁自律规定，

对考核情况及时汇总，按相关程序作出处理。

附件：

1、2023年岳阳市建筑业企业“双随机、一公开”资质动态核查企业名单

2、岳阳市建筑业企业“双随机、一公开”资质动态核查资料目录

3、岳阳市建筑业企业“双随机、一公开”资质动态核查表

岳阳市住房和城乡建设局

2023年7月21日



附件 1:

## 2023 年岳阳市建筑业企业“双随机、一公开” 资质动态核查企业名单

序号	所属区县	检查对象	抽查方式	备注
1	岳阳楼区	湖南日航建筑有限公司	双随机一公开	
2		湖南恒和盛建设工程有限公司	双随机一公开	
3		湖南大宇建设工程有限责任公司	双随机一公开	
4		湖南国通建设工程有限公司	双随机一公开	
5		湖南百郡建设工程有限公司	双随机一公开	
6		湖南巨禾建筑工程有限公司	双随机一公开	
7		湖南亿恒环保工程有限公司	双随机一公开	
8		湖南春达建设有限公司	双随机一公开	
9		湖南皓扬建设工程有限公司	双随机一公开	
10		湖南泷泽建筑工程有限公司	双随机一公开	
11		湖南富安电力建设有限公司	双随机一公开	
12		湖南华安工程科技有限公司	双随机一公开	
13		湖南扬振建筑工程有限公司	双随机一公开	
14		湖南景天建筑工程有限公司	双随机一公开	
15		岳阳市路灯工程安装有限公司	双随机一公开	
16		湖南岳阳湘岳电力有限公司	双随机一公开	
17		湖南鸿翔机电设备安装有限公司	双随机一公开	
18		湖南钰松园林建设有限公司	信访投诉	
19		湖南旺通建筑工程有限公司	信访投诉	
20	岳阳 经开区	岳阳龙欣工程科技有限公司	双随机一公开	
21		岳阳远景建设工程有限公司	双随机一公开	
22		湖南凌鹰园艺建设有限公司	双随机一公开	
23		湖南创佳环保有限公司	双随机一公开	
24		岳阳汇创信息科技股份有限公司	双随机一公开	
25		岳阳聚信建筑设备有限公司	双随机一公开	
26		湖南奥科石化工程有限公司	双随机一公开	
27		湖南湘能伟业建设有限公司	信访投诉	

序号	所属区县	检查对象	抽查方式	备注
28		岳阳松辉建设工程有限公司	信访投诉	
29		湖南民科电力建设有限公司	信访投诉	
30		湖南宗泰工程建设有限公司	信访投诉	
31	南湖新区	岳阳市启源建设工程有限公司	信访投诉	
32	云溪区	岳阳市云溪区第一建筑工程公司	双随机一公开	
33		岳阳长岭设备研究所有限公司	双随机一公开	
34		湖南朝霞建筑安装工程有限责任公司	双随机一公开	
35	华容县	湖南十九建设有限责任公司	双随机一公开	
36		华容县路桥建设有限公司	双随机一公开	
37	湘阴县	湖南科大建设有限公司	双随机一公开	
38		湖南久安建筑工程有限责任公司	双随机一公开	
39		湖南省义腾建设工程有限责任公司	双随机一公开	
40		湖南弘顺建设有限公司	双随机一公开	
41		湘阴县广飞建筑劳务有限公司	双随机一公开	
42		湖南锦湘混凝土有限公司	双随机一公开	
43	岳阳县	湖南鑫惠安建设工程有限公司	双随机一公开	
44		岳阳县建筑总公司	双随机一公开	
45		湖南久昌建筑工程有限公司	双随机一公开	
46		湖南通驰绿建科技有限公司	双随机一公开	
47	临湘市	湖南标中建设工程有限公司	双随机一公开	
48		湖南福尔程环保科技有限公司	双随机一公开	
49		临湘市金马基础有限责任公司	双随机一公开	
50	平江县	平江县城关建筑工程有限公司	双随机一公开	
51		湖南翔仁建设工程有限公司	双随机一公开	
52		平江县永昌建材有限公司	双随机一公开	
53	临港新区	湖南岳阳南方新材料科技有限公司 宏源分公司	双随机一公开	
54		富强科技股份有限公司	双随机一公开	
55	君山区	岳阳市新宏力混凝土有限公司	双随机一公开	
56	屈原区	岳阳市屈原管理区福华环保建材 有限公司	双随机一公开	

附件 2:

## 岳阳市建筑业企业“双随机、一公开” 资质动态核查资料目录

- 1、企业营业执照复印件
- 2、企业资质证书复印件
- 3、公司上一年度财务报表复印件
- 4、技术负责人证书复印件
- 5、注册执业资格人员证书复印件
- 6、相关专业中级以上职称人员证件复印件（外地职称证件附网查网址及截图）
- 7、上述人员社保缴纳完税凭证复印件并附上账号密码
- 8、办公场所（产权证或租赁合同）复印件

注：核对原件收取复印件，复印件每一页都应加盖单位公章。

附件 3:

## 岳阳市建筑业企业”双随机、一公开“ 资质动态核查表

检查对象基本情况	<input type="checkbox"/> 法人	单 位		法 定 代 表 人	
		地 址		联系电话	
		统一社会 信用代码			
	<input type="checkbox"/> 非法人 组 织	单 位		负 责 人	
		地 址		联系电话	
		统一社会 信用代码			
执法人员			执法证号		
执法人员			执法证号		
任务来源	<input type="checkbox"/> 投诉 <input type="checkbox"/> 举报 <input type="checkbox"/> 上级交办 <input type="checkbox"/> 其他机关移送 <input type="checkbox"/> 日常巡查 <input type="checkbox"/> “双随机”抽查 <input type="checkbox"/> 重点领域治理 <input type="checkbox"/> 其他				
负责人批准（可选）					
检查日期					
检查内容	序号	核查指标	专业资质核查标准	核查认定情况	
	1	净资产		财务：核查          万	
	2	技术 负责人		姓名：          工作年限： 聘书： 专业： 注册执业资格证或职称证： 社保查询情况：	
	3	注册执业 资格人员		人员： 专业： 社保查询情况：	



	4	职称人员		人员： 专业： 社保查询情况：
	5	办公场所 (或标准要求 的厂房等)		
	6	技术装配		
	当事人：（签名）			
检查处理	<input type="checkbox"/> 未发现违法行为，予以记录或者结案 <input type="checkbox"/> 发现违法行为需要立即制止的，依法责令停止违法行为 <input type="checkbox"/> 发现违法行为需要予以改正的，依法责令立即改正或者限期改正 <input type="checkbox"/> 发现违法行为需要实施行政处罚的，依照《中华人民共和国行政处罚法》等规定办理 <input type="checkbox"/> 其他			
	<p style="text-align: center;">承办人：（签名）</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			
复检情况 (可选)	<p style="text-align: center;">承办人：（签名）</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			
负责人意见 (可选)	<p style="text-align: center;">负责人：（签名）</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>			
附件				

